

# مينا العقارية: خطوات إنشاء مشروع قطر ”The Pearl“ مستمرة



أعاد رئيس مجلس الإدارة لشركة مينا العقارية الدكتور / فؤاد العمر أن الشركة تتفاوض في الوقت الحاضر لتوقيع إتفاقية تمويل مشروعها الأول في دولة قطر والذي أطلق عليه إسم ”الؤلؤة - The Pearl“ ، ومن المتوقع إنجاز تلك الإتفاقية في التريب العاجل بعد استكمال متطلبات التمويل.

كما أعاد د. فؤاد العمر أن المقاولون قد تقدموا بعروضهم الفنية والمالية لإنشاء المشروع ، حيث ستقوم الشركة المعنية لإدارة المشروع السادة / مينا برو بمباشرة تقييم تلك العروض ورفع تقريرها في منتصف شهر مايو القادم لاختيار

المقاول الأفضل ، لترسية الأعمال عليه وبمباشرة أعمال الإنشاء.

وأضاف د. العمر بأن العمل يسير في المشروع وفقاً لبرنامج العمل المتعمد ، ومن المتوقع أن يكون الشروع عند إنجازه من أوائل المشاريع في مدينة الطاعة ، مما سيعطي ميزة إضافية له نظراً للطلب المتزايد على هذه النوعية من المباني في تلك المنطقة والتي ستشهد إنشاء الأستاذ الرئيسي لمسابقة نهائيات كأس العالم في 2022.

هذا وقد أطلقت شركة مينا العقارية إسم ” الؤلؤة - The Pearl “ على المشروع لتمييزه عن حيث التصميم وكون ذلك المبنى هو باكورة أعمال الشركة في دولة قطر ، ولتبعكس النقلة النوعية في مجال التطوير العقاري ، وليكرس الهوية الجديدة للشركة بتطوير المشاريع المعيزة على مستوى المنطقة.

ومن الجدير بالذكر ، إن مشروع ” الؤلؤة - The Pearl “ هو مبنى إداري ” مكاتب “ بارتفاع خمسة طوابق وبمساحة بناء إجمالية قدرها 2,18,000 م<sup>2</sup>، بينما تغطي المساحة المكتبية 2,8,000 م<sup>2</sup>، كما يتوفر للمبنى 242 موقف، سيارة في سردابين تحت المبنى ، كما أن المشروع يوفر أحدث تقنيات المكاتب والإنصالات في المباني الذكية مما يجعله بيئة مثالية لمزاولة الأعمال.